

## Grundejerforeningen Lauggård

### Referat fra ekstraordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Lauggård

**Afholdt onsdag d. 15. januar 2020**

Jørgen Søndergaard Larsen blev valgt som dirigent.

Kurt Brix Pedersen blev valgt som referent.

Der var 16 stemmeberettigede til den ekstraordinære generalforsamling.

Niels Jakob gennemgik hvad det betyder for os at kommunen har opsagt driftsoverenskomsten for private fællesvej. Han gennemgik hvilket arbejde vi fremover skal selv, hvad det hidtil har kostet og anslog hvad vi fremover må forvente at skulle betale for det. Dette er også at læse i indkaldelsen til den ekstraordinære generalforsamling.

Oplægget til selve afstemningen gik på at bestyrelsens fremover varetager drift og vedligehold, ved at finde de bedste ordninger for snerydning, asfaltering, brolægning mv. Det foresloges finansieret ved at indkassere et særskilt 'vejbidrag' til en (drift og vedligeholdelse af-) 'vej-konto'. Således at vi fremover betaler vores sædvanlige kontingent til vejfester og normal drift samt dette nye vejbidrag (adskilte regnskaber). Endvidere redegjordes for at vi i vænget selv vil kunne varetage fejning og rensning af vejbrønde (evt. på en havedag nr. 2.), og altså ikke betaler os fra denne del.

Efter formandens oplæg diskuterede de fremmødte bestyrelsens forslag, ligesom vi diskuterede mulighederne for at påvirke kommunen til at overtage de private fællesveje, herunder det arbejde der gøres i grundejerforeningernes sammenslutning.

Selve afstemningen faldt efterfølgende i tre spørgsmål:

1. Om grundejerforeningen fremover skal tage sig af drift og vedligehold – vel vidende at det vil koste os 800-1000kr årligt. Præcist hvor meget beslutter vi på næste generalforsamling.

Dette blev **vedtaget** med 15 stemmer.

Dermed overtager grundejerforeningen altså drift og vedligehold af vores private fællesvej fremover. Frem til næste ordinære bestyrelsesmøde vil bestyrelsen arbejde på at finde gode snerydningsordninger. Den vil også komme med et oplæg til hvor meget vi skal spare op til vedligeholdelse af vejen.

Da der var flertal for dette afgørende spørgsmål gik vi til afstemning nr 2:

2. Skal vængets beboere i fællesskab selv rydde sneen i den igangværende sæson?

Dette blev **vedtaget** med 13. stemmer.

Altså foretager vi snerydningen selv i indeværende sæson. Dette blev besluttet, fordi vi er så langt inde i en (foreløbig) varm vinter, og der ikke gives det store afslag på den resterende sæson (tilbud modtaget på 11.000.-). Rent praktisk blev det aftalt, at vi skal hjælpe hinanden med at få ryddet det lange stykke imellem Lauggårds alle og Maglegårds alle. Således skal rækken ved Lauggårds Alle holde det første indkørselsstykke ryddet. Lauggårds Vænge 20-36 rydder vejen ud for garagerne. Lauggårds Vænge 2-18 rydder det sidste stykke ned mod Maglegårds Alle. Hvis nogen har udgifter til salt i forbindelse med snerydning på det lange stykke, så læg en seddel i postkassen hos kassereren med et konto-nr, så betaler vejkontoen for dette. Husk at det stadig er den enkelte grundejer der har ansvaret for at der bliver ryddet sne og saltet ud for sin parcel.

Endelig spørgsmålet om det første vejbidrag til betaling af første sæson.

3. Skal vi snarest betale 500kr for den første sæson (okt. 2020 – april 2021) som starter inden næste ordinære generalforsamling i november.

Dette blev **vedtaget** med 15 stemmer.

Hver grundejer modtager altså snarest en opkrævning af første vejbidrag på kr. 500.- til en vejkonto, så vi kan finansiere snerydning af sæsonen okt. 2020 – april 2021 (samt hvad der ellers måtte dukke op af udgifter til snerydning inden næste ordinære generalforsamling).